

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 480 del 28 APR. 2023

Oggetto: DA n. 2726/2017 - P.O. Garibaldi Centro - Realizzazione di un corpo scale esterno con annesso ascensore monta-letti antincendio a servizio del plesso monumentale - Presa atto perizia finale lavori.

Proposta N. 156 /T del 27/04/2023

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore
Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno	2022	Conto	10102030100	Importo	€ 201.568,06	Aut.	860 sub 21
-------------	-------------	-------	--------------------	---------	---------------------	------	-------------------

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Commissario Straordinario, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto dell'Assessore per la Salute della Regione Siciliana n. 53 del 29.12.2022, per come rettificato con D.A. n. 1/2023

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione
Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso:

- **che** con deliberazione n. 450 del 03.09.19, è stato approvato il progetto per la “realizzazione di un corpo scale esterno con annesso ascensore monta-letti antincendio a servizio del plesso monumentale del P.O. Garibaldi Centro” ed è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per l’appalto dei lavori di che trattasi;
- **che** con deliberazione n. 888 del 06.10.2020, i lavori di che trattasi sono stato aggiudicati in via definitiva all’Operatore Economico G.P. Costruzioni di G. Proietto Sas.

Rilevato:

- **che** in data 18.12.2020 è stato stipulato il contratto di appalto per l’esecuzione dei lavori di che trattasi, documento registrato al prot. n. 2655/T del 21.12.2020;
- **che** i lavori sono stati avviati come da verbale di consegna lavori in data 12.03.2021 (prot. n. 799/T del 12.03.2021);
- **che**, giusta deliberazione n. 217 del 26.02.2021, è stato nominato il collaudatore statico in corso d’opera, nella persona dell’ing. Sergio Lo Presti, dirigente ingegnere dell’Azienda Ospedaliera Universitaria di Catania;
- **che**, espletate le procedure di carattere urbanistico (SCIA), di deposito del progetto strutturale da parte dell’impresa e la notifica preliminare ai sensi del DPR 380/01 (già Legge n.1086/71), in data 12.03.2021 sono stati avviati i lavori di che trattasi.

Preso atto:

- **che** nel corso dei lavori sono intervenute delle variazioni, come dettagliato dal Direttore dei lavori nella sua “relazione tecnica” (elaborato PVSF.01), che hanno determinato sia un allungamento dei tempi di esecuzione, che una variazione dell’importo dei lavori, così come da perizia finale dei lavori trasmessa in data 14.07.2022 ed acquisita in pari data al prot. n. 1885/T e, successivamente, rettificata ed integrata, giusta documentazione registrata al prot. n. 2015/T del 26.07.2022;
- **che**, pertanto, i lavori sono stati conclusi in data 02.05.2022, come da certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori in data 15.06.2022, nel quale viene anche calcolata la penale per il ritardo nell’ultimazione dei lavori;
- **che** l’impresa firmava con riserva in relazione all’applicazione della penale, che esplicava con successiva nota trasmessa in data 13.07.2022 ed acquisita al prot. 1948/T del 19.07.2020;
- **che** il Direttore dei lavori, in relazione alla riserva, trasmetteva in data 15.07.2022 propria relazione riservata al Responsabile del procedimento, acquisita al prot. n. 1950/T del 19.07.2022, con la quale proponeva la disapplicazione della penale in questione, trattandosi di maggiori tempi resi necessari in relazione alle variazioni intervenute, tipologia delle lavorazioni, quantità ed importo;
- **che** il Responsabile del procedimento, con nota prot. n. 1994/T del 21.07.22, nel prendere atto della riservata, concorda con la disapplicazione della penale.

Ritenuto:

- **che** la perizia di variante acquisita al prot. 2015/T in data 26.07.2022 è meritevole, giusta parere tecnico formulato dal Responsabile unico del procedimento ed apposto in calce agli elaborati, di approvazione, ancorché in sanatoria, coma da seguente quadro economico:

	Gara	Contratto	Perizia
Importo b.a.	471.350,86		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	16.053,32		
Importo complessivo lavori	487.404,18		
Importo lavori		322.158,89	487.594,21
Oneri sicurezza		15.677,45	15.461,85
Importo complessivo di contratto/perizia		337.836,34	503.056,06
Somme a disposizione			
Iva sui lavori	107.228,92	74.323,99	110.672,33
Spese tecniche	21.000,00	21.000,00	21.000,00
Per collaudi e prove materiali	21.589,80	21.589,80	23.584,65
Oneri accessori	11.179,74	11.179,74	11.626,58
Incentivo art. 113	9.748,08	9.748,08	9.748,08
Imprevisti (Iva inclusa)	48.740,42	48.740,42	36.403,44
Spese procedura di gara	10.100,00	10.100,00	900,00
Ribasso + Minore importo Iva + Minore importo oneri sicurezza		182.472,77	0,00
Importo complessivo somme a disposizione	229.586,96	379.154,81	213.935,08
Importo complessivo del progetto	716.991,14	716.991,14	716.991,14

Preso atto che gli elaborati di cui alla perizia di variante e suppletiva, in particolare il verbale di concordamento nuovi prezzi (PVSF.07) e l'atto di sottomissione (PVSF.10), ad esito delle attività complessivamente svolte, sono stati sottoscritti dall'Appaltatore senza alcuna riserva.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte di:

- prendere atto ed autorizzare** la perizia finale dei lavori, per come acquisita al prot. n. 2015/T del 26.07.2022, secondo il quadro economico esposto;
- prendere atto ed autorizzare** la disapplicazione della penale, per come proposta con parere favorevole dal Responsabile del procedimento, con nota prot. n. 1994/T del 21.07.22;
- prendere atto** del maggiore importo dei lavori, pari a € 165.219,72, oltre Iva, autorizzato ex art. 106, c. 1, lett. "b", del D.Lgs. 50/2016;



4. **autorizzare**, a favore dell'Operatore Economico G. & Proietto Infrastrutture Srl (già G.P. Costruzioni di G. Proietto Sas), la spesa complessiva di € 201.568,06, Iva inclusa, da imputare sul conto 10102030100, autorizzazione 860 sub. 21 del bilancio 2022, con fondi del D.A. n. 2627 del 22.12.2017;
5. **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Allegati:

1. Deliberazione n. 450 del 03.09.19
2. Deliberazione n. 888 del 06.10.2020
3. Perizia di variante -Relazione tecnica (elaborato PVSF.01)
4. Nota prot. n. 1994/T del 21.07.22
5. Perizia di variante e suppletiva - Verbale di concordamento nuovi prezzi (PVSF.07) - Atto di sottomissione (PVSF.10)

* * *

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

D E L I B E R A

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** della perizia finale dei lavori, per come acquisita al prot. n. 2015/T del 26.07.2022, secondo il quadro economico esposto.
2. **PRENDERE ATTO** della disapplicazione della penale, per come proposta con parere favorevole dal Responsabile del procedimento, con nota prot. n. 1994/T del 21.07.22.
3. **PRENDERE ATTO** del maggiore importo dei lavori, pari a € 165.219,72, oltre Iva, autorizzato ex art. 106, c. 1, lett. "b", del D.Lgs. 50/2016.

4. **AUTORIZZARE**, a favore dell'Operatore Economico G. & Proietto Infrastrutture Srl (già G.P. Costruzioni di G. Proietto Sas), la spesa complessiva di € 201.568,06, Iva inclusa, da imputare sul conto 10102030100, autorizzazione 860 sub. 21 del bilancio 2022, con fondi del D.A. n. 2627 del 22.12.2017.
5. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)

Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Giammanco)

Il Commissario Straordinario
(Dott. Fabrizio De Nicola)

Il Segretario

~~Dott.ssa Maria Antonietta Li Calci~~

Maria Antonietta Li Calci

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo
.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- ☒ immediatamente
- ☐ perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- ☐ a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
